

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik: ATANER PROJEKT d.o.o., Železna Gora 161A, Železna Gora, OIB: 59595845214,
Stečajni sud: Trgovački sud u Varaždinu
Broj: St-79/2023

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.07.2023. DO 04.10.2023.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1. Temeljem odluke skupštine vjerovnika sa tvrkom Armat d.o.o. zaključen je ugovor o najmu te je na osnovu toga ispostavljena faktura za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka. Faktura od strane najmoprimca je plaćena.
2. Utvrđen je dio naplaćenih najamnina za razoblje od tri mjeseca koje najamnine je najmoprimac platio, kao i zaostale režijske troškove u razdoblju od jednog mjeseca.
3. Stečajni upravitelj je izradio i dopunu tablice prijavljenih tražbine drugog višeg isplatno reda, te je isto dostavio sudu.
4. Stečajni upravitelj je podnio zahtjev Općinskom sudu u Rijeci za oglašavanjem nenadležnim u ovršnom postupku te dostavu spisa predmeta Trgovačkom sudu u Varaždinu na daljnje postupanje. Na osnovu toga zahtjeva Općinski sud u Rijeci oglasio se stvarno nanadležnim rješenjem od 27.09.2023. te će spis predmeta biti ustupljen na daljnje postupanje Trgovačkom sudu u Varaždinu.
5. Temeljem odluke skuštine vjerovnika potpisan je ugovor za vođenje računovodstva stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine:

Kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka i to:

- z.k.ul. 1615 k.o. ZAMET, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA, čest. br. 1021/12 zgrada mješovite uporabe i dvorište u Plitvičkoj ulici br. 7 od 899 m², i to dvorište površine 647 m² i zgrada mješovite uporabe br. 7 površine 252 m²,

14. Suvlasnički dio, 80/868 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

Stan 001 (posebni dio „A“) u prizemlju, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, lođe, kupaone, wc-a, izbe, i dvije sobe, ukupne površine 77,31 m², kojem pripada kao sporedni dio: spremište S1 u suterenu površine 6,19 m², sveukupne površine 83,50 m² (na tlocrtu prizemlja označeni svjetlo plavom bojom),

- z.k.ul. 1615 k.o. ZAMET, ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA, čest. br. 1021/12 zgrada mješovite uporabe i dvorište u Plitvičkoj ulici br. 7 od 899 m², i to dvorište površine 647 m² i zgrada mješovite uporabe br. 7 površine 252 m²,

18. Suvlasnički dio, 36/868 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18), Stan 002 (posebni dio „E“)u prizemlju, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaone, izbe i jedne sobe, ukupne površine 36,38 m², (na tlocrtu prizemlja označen roza bojom).

Na predmetnim nekretninama upisano je založno pravo u korist:

1. PROMMING d.o.o., OIB:03195007039, Ulica dr. Ivana Novaka 48, Čakovec
2. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487

Pokretnine:

Stečajni dužnik vlasnik je motornih vozila i to:

1. Marka Peugeot BOXER 2.2. HDI, godina proizvodnje 2008. Godine, broj šasije VF3YDBMGC11440481, registarske oznake ČK975EO,
2. Marka Peugeot MASCOOT C-121416 130,65, godina proizvodnje 2003. Godine, broj šasije VVF652AFA000050884, registarske oznake ČK116IT,
3. Marka Peugeot MASCOTT 130.35, godina proizvodnje 2001. Godine, broj šasije VF652AFA000018673, registarske oznake ČK110CU,
4. Marka Peugeot MASCOTT C-121415 130.65, godina proizvodnje 2003. Godine, broj šasije VF652AFA000050885, registarske oznake ČK984CZ,

Na svim predmetnim motornim vozilima upisana je zabilježba ovrhe od strane Republike Hrvatske. Predmetna vozila se prema dostupnim informacijama nalaze u posjedu tvrtke ARMAT d.o.o iz Strahominca, Marka Kovača 28.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzetii će se slijedeće radnje:

1. Utvrditi će se vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika radi postupka unovčenja.
2. Utvrditi će se vrijednost pokretnina radi unovčenja.
3. Stečajni upravitelj će i dalje skrbiti o imovini stečajnog dužnika i naplati najamnine

Mjesto i datum
Zagreb, 18.10.2023.

Stečajni upravitelj
Saša Stipić